

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВОСКРЕСЕНСКОЕ  
ЛЕНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 24.11.2011 № 309-р/о

**Об утверждении градостроительной документации по проекту планировки территории, проекту межевания территории и градостроительному плану земельного участка**

**Объект:** Земельный участок общей площадью 7,34 га для размещения малоэтажной жилой застройки, кадастровый номер участка 50:21:130205:209.

**Адрес объекта:** Московская область, Ленинский муниципальный район, муниципальное образование сельское поселение Воскресенское, деревня Губкино, уч. 44.

**Заказчик:** Общество с ограниченной ответственностью «Возвышенность».

**Адрес Заказчика:** 142770, Российская Федерация, Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Сосенское, пос. Коммунарка, д. 35, корпус 2.

**Проектировщик:** Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская «ВидПроект».

**Адрес проектировщика** 142700, Московская область, Ленинский муниципальный район, г. Видное, Жуковский пр-д, д.3, кв. 72.  
:

Основания для утверждения градостроительной документации:

1. Письмо-обращение Общества с ограниченной ответственностью «Возвышенность».
2. Постановление администрации Ленинского муниципального района №1467 от 27.09.2011 «О разрешении разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории».
3. Градостроительная проработка для размещения объектов малоэтажной застройки.
4. Задание на проект планировки территории и проект межевания территории малоэтажной застройки по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, Муниципальное образование сельское поселение Воскресенское, д. Губкино, уч. 44.
5. Документация по проекту планировки территории и проекту межевания территории малоэтажного строительства, разработанная ООО «Архитектурная мастерская «ВидПроект».

6. Протокол заседания комиссии по проведению публичных слушаний по градостроительной документации «Проект планировки территории и проект межевания территории малоэтажного жилищного строительства по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, Муниципальное образование сельское поселение Воскресенское, деревня Губкино, уч. 44» от 25 октября 2011 г. № 34/11 и заключение комиссии.

На основании представленных документов:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории малоэтажного жилищного строительства на земельном участке общей площадью 7,34 га, градостроительный план земельного участка, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, Муниципальное образование сельское поселение Воскресенское, деревня Губкино, уч. 44, разработанный с основными ориентировочными проектными технико-экономическими показателями:

- Площадь земельного участка – 7,34 га
- Общая проектная площадь зданий, кв. м – 44`500, в том числе:
  - жилых зданий – 44`000
  - общественных и технических зданий и сооружений – 500
- Этажность – не более 3 этажей,
- Проектная численность проживающих, чел – 900.

2. Общему отделу администрации разместить на сайте сельского поселения Воскресенское и опубликовать настоящее распоряжение в газете "Видновские вести".

3. Заместителю главы администрации сельского поселения Воскресенское С.С. Баканову обеспечить передачу сведений в администрацию Ленинского муниципального района в рамках создания информационной базы градостроительной деятельности.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Глава сельского поселения**

**О.Я. Дикая**