

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВОСКРЕСЕНСКОЕ  
ЛЕНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 25.05.2012 № 148-р/о

**О проведении открытого конкурса по отбору  
управляющей организации для управления многоквартирным домом**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»:

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: Московская область, Ленинский район, п. Воскресенское, дома №№ 4, 6, 8, 9, 9а, 12, 13, 14, 16, 18, 19, 20, 25, 1а, 12а, 12б, 30, 26, 27.

2. Создать конкурсную комиссию по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: Московская область, Ленинский район, п. Воскресенское, дома №№ 4, 6, 8, 9, 9а, 12, 13, 14, 16, 18, 19, 20, 25, 1а, 12а, 12б, 30, 26, 27 (далее – Комиссия), в составе согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

3. Утвердить Порядок работы конкурсной комиссии по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: Московская область, Ленинский район, п. Воскресенское, дома №№ 4, 6, 8, 9, 9а, 12, 13, 14, 16, 18, 19, 20, 25, 1а, 12а, 12б, 30, 26, 27 согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Глава сельского поселения**

**О.Я. Дикая**

**СОСТАВ**  
**конкурсной комиссии по отбору управляющей организации**  
**для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу:**  
**Московская область, Ленинский район, п. Воскресенское, дома №№ 4, 6, 8, 9, 9а,**  
**12, 13, 14, 16, 18, 19, 20, 25, 1а, 12а, 12б, 30, 26, 27**

- Б.Л. Сёмин - заместитель главы администрации сельского поселения Воскресенское, председатель Комиссии
- О.В. Скудина - начальник отдела муниципального заказа администрации сельского поселения Воскресенское, заместитель председателя Комиссии
- Н.А. Вишнякова - заместитель начальника отдела муниципального заказа администрации сельского поселения Воскресенское, секретарь Комиссии
- В.П. Духовников - депутат Совета депутатов сельского поселения Воскресенское
- А.А. Фёдоров - депутат Совета депутатов сельского поселения Воскресенское

**Глава сельского поселения**

**О.Я. Дикая**

**Порядок работы конкурсной комиссии по отбору управляющей организации  
для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу:  
Московская область, Ленинский район, п. Воскресенское, дома №№ 4, 6, 8, 9, 9а,  
12, 13, 14, 16, 18, 19, 20, 25, 1а, 12а, 12б, 30, 26, 27**

1. Настоящий Порядок регламентирует работу конкурсной комиссии по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: Московская область, Ленинский район, п. Воскресенское, дома №№ 4, 6, 8, 9, 9а, 12, 13, 14, 16, 18, 19, 20, 25, 1а, 12а, 12б, 30, 26, 27 (далее - Комиссия).

2. Комиссия создана для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: Московская область, Ленинский район, п. Воскресенское, дома №№ 4, 6, 8, 9, 9а, 12, 13, 14, 16, 18, 19, 20, 25, 1а, 12а, 12б, 30, 26, 27, - в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

3. В состав Комиссии входит 5 человек, 3 сотрудника администрации сельского поселения Воскресенское и 2 депутата Совета депутатов сельского поселения Воскресенское.

4. Состав Комиссии утверждается распоряжением администрации сельского поселения Воскресенское.

5. Членами Комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах конкурса (в том числе лица, являющиеся претендентами, участниками конкурса или состоящие в трудовых отношениях с организациями, являющимися претендентами, участниками конкурса, а также родственники претендента (участника конкурса) - физического лица (физических лиц), состоящего в трудовых отношениях с организациями, являющимися претендентами, участниками конкурса, либо физические лица, на которых способны оказывать влияние претенденты, участники конкурса (в том числе лица, являющиеся участниками (акционерами) указанных организаций, членами их органов управления, кредиторами участников конкурса). В случае выявления таких лиц администрация сельского поселения Воскресенское обязана незамедлительно исключить их из состава Комиссии и назначить иных лиц.

6. Комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе и проводит конкурс.

7. Руководство работой Комиссии осуществляет председатель Комиссии, назначаемый распоряжением администрации сельского поселения Воскресенское, а в его отсутствие - заместитель председателя комиссии.

8. Члены Комиссии должны своевременно и должным образом уведомляться администрацией сельского поселения Воскресенское о месте, дате и времени проведения заседания Комиссии.

9. Комиссия правомочна, если на заседании присутствуют более 50 процентов общего числа ее членов. Каждый член Комиссии имеет 1 голос.

10. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов Комиссии, принявших участие в ее заседании. При равенстве голосов решение принимается председателем Комиссии.

11. Решения Комиссии в день их принятия оформляются протоколами, которые подписывают члены Комиссии, принявшие участие в заседании. Не допускаются заполнение протоколов карандашом и внесение в них исправлений.

12. На заседаниях Комиссии могут присутствовать представители ассоциаций (союзов) товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, ассоциаций собственников помещений в многоквартирных домах, действующих на территории субъекта Московской области, а также представители общественных объединений потребителей (их ассоциаций, союзов), действующих на территории Московской области. Полномочия указанных представителей подтверждаются документально.

13. На заседаниях Комиссии могут присутствовать претенденты, участники конкурса или их представители, а также представители средств массовой информации.